

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНА РУМА

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-18324-ISAWNA-2/2024

Заводни број: 351-814/2024

Датум: 19.6.2024. године

22400 Рума

Одељење за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума, шеф Одељења дипл.правн. Нада Харш, на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16 и 34/22), по Решењу начелника општинске управе бр. 036-20/2022-IV од 18. 04. 2022. године, на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20, 52/21 и 62/2023), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу извођења радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (Сл. Гласник РС, бр. 87/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 и 2/23), члана 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора Епархије Сремске Српске православне цркве, Сремски Карловци, трг Бранка Радичевића, бр. 8, коју по пуномоћју заступа протојереј-ставрофор Мирослав Јосимовић из Сремске Митровице, поднетом путем овлашћеног лица Александра Ћинића из Лаћарка, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ извођење радова на изградњи кућне гасне инсталације за гасни прикључак величине мерача Г-4 у стамбени објекат бр. 3, у Руми, ул. Главна бр. 150, на катастарској парцели број 264/1 к.о. Рума, чији је инвеститор Епархија Сремска Српске православне цркве, Сремски Карловци, трг Бранка Радичевића, бр. 8.

Саставни део Одобрења за извођење радова је Идејни пројекат: 0 - Главна свеска и 6 - Пројекат унутрашње гасне инсталације број: Г-1357/2024 од 8.5.2024. године, који је израдио "АПИС инжењеринг", Александар Ћенић пр. из Богатића, главни и одговорни пројектант: Александар Ћенић, дипл. маш. инж. са лиценцом број 330 В775 05.

Предрачунска вредност радова износи: 154.663,00 динара.

Инвеститор подноси пријаву радова Органу који је издао Решење пре почетка извођења радова.

Уз пријави инвеститор наводи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Образложење

Дана 18.6.2024 године, инвеститор Епархија Сремска Српске православне цркве, Сремски Карловци, трг Бранка Радичевића, бр. 8, коју по пуномоћју заступа протојереј-ставрофор Мирослав Јосимовић из Сремске Митровице, путем овлашћеног лица Александра Ћинића из Лаћарка, поднела је усаглашен захтев овом Одељењу за издавање Одобрења за извођење радова на изградњи кућне гасне инсталације у стамбени објект бр. 3, у Руми, ул. Главна бр. 150, на катастарској парцели број 264/1 к.о. Рума.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација, и то:

- Решење о одобрењу за прикључење објекта на дистрибутивни систем природног гаса бр. 2-077 од 16.4.2024. године, издато од ЈП "ГАС-РУМА" из Руме.
- Идејни пројекат: 0 - Главна свеска и 6 - Пројекат унутрашње гасне инсталације број: Г-1357/2024 од 8.5.2024. године, који је израдио "АПИС инжењеринг", Александар Ћенић пр. из Богатића, главни и одговорни пројектант: Александар Ћенић, дипл. маш. инж. са лиценцом број 330 В775 05.
- Изјава инвеститора и одговорног пројектанта да је пројектна документација усаглашена са мерама и условима заштите животне средине.
- Сагласност на пројектну документацију дата од ЈП "ГАС-РУМА" из Руме од 10.6.2024. године.
- Лист непокретности бр. 13375 к.о. Рума од 4.3.2024. године.
- Копија катастарског плана од 21.3.2024. године
- Овлашћење бр. 66 од 5.3.2024. године, дато протојереју-ставрофору Мирославу Јосимовићу из Сремске Митровице, од стране Епархијског управног одбора Епархије Сремске, Сремски Карловци.
- Пуномоћје дато Александру Ћинићу из Лаћарка, од стране протојерејаставрофора Мирослава Јосимовића из Сремске Митровице.
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Дана 12.6.2024. године, након провере испуњености формалних услова надлежни орган по службеној дужности прибавља Лист непокретности бр. 13375 к.о. Рума, путем катастар.ргз.гов.рс/еКатастар, те је увидом у исти утврдио одговарајуће право на предметним објектима.

Разматрајући захтев и приложену документацију инвеститора, као и документацију прибављену по службеној дужности, утврђено је да су испуњени услови прописани чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број: 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 37/2019, 9/20, 52/21 и 62/23), те је одлучено као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења се може изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана пријема Решења. Жалба се изјављује преко овог органа електронским путем таксирана са 560,00 динара републичке административне таксе, прималац Пореска управа, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133 и 50,00 динара, општинске административне таксе, прималац Општина Рума, на жиро рачун број 840-742251743-73 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133.

Обрадила Мирјана Адамовић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл.правн. Нада Харш